

Ogłoszenie nr 510549556-N-2020 z dnia 21.12.2020 r.

Bursa Szkolna: „Modernizacja ścian w pokojach mieszkalnych w budynku Bursy Szkolnej w Elku przy ul. Sikorskiego 5A.”.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 616213-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:
nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Bursa Szkolna, Krajowy numer identyfikacyjny 79000289600000, ul. Sikorskiego 7A, 19-300 Elk, woj. warmińsko-mazurskie, państwo Polska, tel. 737 192 083, e-mail elk bursa@poczta.wp.pl, faks 0-87 621 69 86.

Adres strony internetowej (url): http://bursa.elk.pl/bip_bursa/p,17,zamowienia-publiczne

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

„Modernizacja ścian w pokojach mieszkalnych w budynku Bursy Szkolnej w Elku przy ul. Sikorskiego 5A.”.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

BS.D.2401-15/2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest „modernizacja ścian w pokojach mieszkalnych w budynku Bursy Szkolnej w Elku przy ul. Sikorskiego 5A.”. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 8 do SIWZ – Dokumentacja techniczna. 2. Kody CPV 1) 45000000-7 Roboty budowlane; 2) 45410000-4 Tynkowanie; 3) 45442100-8 Roboty malarskie; 4) 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych. 3. Zakres zamówienia: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawia Załącznik nr 8 do SIWZ – Dokumentacja techniczna. Zakres robót budowlanych obejmuje modernizację 17 pokoi a przede wszystkim: 1) wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko-39,95 m; 2) obsadzenie podokienników

z MDF gr. 2 cm ser. 30 cm w ścianach z cegieł – 17 szt.; 3) montaż profili ochronnych narożnikowych – rogowych wydzielających łazienki – 42,50 m; 4) posadzki -listwy przyściennie z tworzyw sztucznych – profile – 471,58 m; 5) zabezpieczenie podłogi folią – 273,28 m²; 6) odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5m² – 149,35 m²; 7) przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności – 1107,13 m²; 8) gruntowanie podłogi preparatami „CERESIT CT 14” i „ATLAS UNI GRUNT” lub równoważnymi – powierzchnie pionowe – 769,25 m²; 9) systemowe tynki wykańczające na ścianach – tynk strukturalny – 538,48 m²; 10) licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych układanymi na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm; płytki o wymiarach 59,5x17,5cm – 149,35 m²; 11) dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian tynków wewnętrznych sufitów – 337,88 m²; 12) dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian tynków wewnętrznych ścian – 15,39 m²; 13) dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej o powierzchni do 1,0 m² – ościeżnice – 54,40 m²; 14) skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2,0 m² fabrycznie wykończone – wypełnione płyta wiórową + klamki z sztyldami i zamek z wkładką typu yale – 17 szt.; 15) dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych – 17 szt.; 16) transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km – 3,73 m³; 17) transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku- dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km, krotność=4 – 3,73 m³; Załączona dokumentacja techniczna robót jest przykładowa, określająca orientacyjny zakres robót przewidzianych do wykonania zamówienia, ułatwiając tym samym skalkulowanie ceny. 4. Wykonawca powinien przeanalizować załączony projekt i przygotować ofertę cenową w oparciu o własną analizę. Załączona dokumentacja techniczna nie stanowi podstawy do późniejszego rozliczenia umowy - umowa jest ryczałtowa tj.: jej cena nie podlega zmianie w trakcie realizacji. W cenie oferty należy uwzględnić koszty wykonania ewentualnych robót, które nie zostały ujęte w przedmiarze a które należy wykonać zgodnie z projektem. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia w załączonym przedmiarze robót elementów niezbędnych do wykonania umowy. 5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Załącznik nr 8 do SIWZ: Dokumentacja techniczna. 6. Zaleca się, aby przed przygotowaniem i złożeniem oferty Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu realizacji robót, po uprzednim ustaleniu terminu z Zamawiającym. Każdy z oferentów winien odwiedzić miejsce budowy celem sprawdzenia warunków placu budowy oraz warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu oraz celem uzyskania jakichkolwiek dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac. 7. Roboty będą realizowane w czynnym obiekcie i nie mogą utrudniać prawidłowej działalności bursy w związku z tym terminarz robót powinien być skonsultowany w Zamawiającym i dostosowany do pracy placówki. Wykonawca we własnym zakresie winien odizolować front robót (zabezpieczyć przed przedostawaniem się kurzu i innych zanieczyszczeń) do pozostałych pomieszczeń bursy oraz ograniczyć inne uciążliwości związane z robotami budowlanymi. 8. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r., (Dz. U. z 2020 poz. 568 ze zm.) ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji zadania odpadów zgodnie z Ustawą o odpadach (Dz. U. z 2020 poz. 568 ze zm.) i Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020r. poz. 284 ze zm.). Koszty wszelkich działań wynikających z Ustawy o odpadach obciążają Wykonawcę (wywóz, składowanie i utylizacja odpadów). Po zakończeniu robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokument potwierdzający wywóz odpadów i ich utylizację. 9. Gwarancja - wymagany minimalny okres gwarancji 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego. 10. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu gwarancje producenta oraz wszystkie aktualne atesty dot. zakupionych materiałów. 11. Zamawiający określa wymagania co do preparatów użytych do gruntowania podłogi: CERESIT CT 14 i ATLAS UNI GRUNT bądź preparaty równoważne o parametrach nie gorszych od wymaganych. Przed użyciem preparatów innego producenta Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia ich właściwości i specyfikacji Zamawiającemu celem akceptacji. 12. Zakres prac oraz

odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmuje także: organizację, zabezpieczenie i uporządkowanie miejsca robót w trakcie i po zakończeniu prac. 13. Wykonane roboty oraz użyte materiały do wykonania przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymogi Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2020 poz. 148 ze zm.) oraz Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020 poz. 471). 14. Zawarte ewentualnie nazwy materiałów w dokumentacji podano jako przykładowe i określające ich standardy techniczne i estetyczne. W realizacji można stosować materiały innych firm, które odpowiadają standardowi określone w dokumentacji lub ten standard podwyższają. Materiały przed ich użyciem należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania prac budowlanych pod nadzorem osób uprawnionych zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2020 poz. 148 ze zm.). Dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru lub przedmiary mogą wskazywać dla niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie. Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych w stosunku do wskazanych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru lub przedmiarach pod warunkiem, że zapewnia one uzyskanie parametrów co najmniej na takim samym poziomie jak założone w dokumentacji projektowej lub specyfikacjach technicznych oraz nie będą gorsze pod względem charakteru użytkowego, parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość) i parametrów bezpieczeństwa użytkowania. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu gwarancje producenta oraz wszystkie atesty zakupionych i użytych materiałów.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45410000-4, 45442100-8, 45442100-8, 45400000-1

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 21/12/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 92592.18

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Zakład Ogólnobudowlany sp. z o.o. ,
Email wykonawcy:
Adres pocztowy: ul. Ożarowa 59/76
Kod pocztowy: 01-416
Miejscowość: Warszawa
Kraj/woj.: mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:
tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:
nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:
nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 89339.76

Oferta z najniższą ceną/kosztem 89339.76

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 89339.76

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub
podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

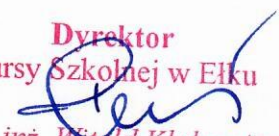
IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Dyrektor
Bursy Szkolnej w Elku

mgr inż. Witold Klubowicz